



**DEVIZ GENERAL  
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI**

Rețea de canalizare, racorduri și stație de epurare în comuna Brusturi, județul Bihor

la cursul BNR din data de: **24.06.2016**  
 în lei/euro la cursul de: **4.5366**  
 cota TVA: **19 %**

| Nr. Crt.   | DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI<br>SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI   | Valoare (fără TVA)   | TVA                 | Valoare cu TVA       |
|--|--|----------------------|---------------------|----------------------|
|  |  | lei                  | lei                 | lei                  |
| 1  | 2  | 3                    | 4                   | 5                    |
| <b>CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>                           |  |                      |                     |                      |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 1.3  | Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b> |  |                      |                     |                      |
| 2.1  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului  | 342,007.06           | 64,981.34           | 406,988.40           |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   | <b>342,007.06</b>    | <b>64,981.34</b>    | <b>406,988.40</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>                             |  |                      |                     |                      |
| <b>3.1</b>   | <b>Studii</b>  | <b>10,000.00</b>     | <b>1,900.00</b>     | <b>11,900.00</b>     |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 10,000.00            | 1,900.00            | 11,900.00            |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>3.2</b>   | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>  | <b>5,250.00</b>      | <b>997.50</b>       | <b>6,247.50</b>      |
| <b>3.3</b>   | <b>Expertizare tehnică</b>   | <b>2,500.00</b>      | <b>475.00</b>       | <b>2,975.00</b>      |
| <b>3.4</b>   | <b>Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor</b>   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>3.5</b>   | <b>Proiectare</b>  | <b>174,100.00</b>    | <b>33,079.00</b>    | <b>207,179.00</b>    |
| 3.5.1  | Tema de proiectare   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 36,600.00            | 6,954.00            | 43,554.00            |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 2,500.00             | 475.00              | 2,975.00             |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 11,000.00            | 2,090.00            | 13,090.00            |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 124,000.00           | 23,560.00           | 147,560.00           |
| <b>3.6</b>   | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>   | <b>15,000.00</b>     | <b>2,850.00</b>     | <b>17,850.00</b>     |
| <b>3.7</b>   | <b>Consultanță</b>   | <b>90,000.00</b>     | <b>17,100.00</b>    | <b>107,100.00</b>    |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 90,000.00            | 17,100.00           | 107,100.00           |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>3.8</b>   | <b>Asistență tehnică</b>   | <b>182,000.00</b>    | <b>34,580.00</b>    | <b>216,580.00</b>    |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului  | 115,000.00           | 21,850.00           | 136,850.00           |
| 3.8.1.1  | Pe perioada de execuție a lucrărilor   | 57,500.00            | 10,925.00           | 68,425.00            |
| 3.8.1.2  | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 57,500.00            | 10,925.00           | 68,425.00            |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier  | 67,000.00            | 12,730.00           | 79,730.00            |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   | <b>478,850.00</b>    | <b>90,981.50</b>    | <b>569,831.50</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>  |  |                      |                     |                      |
| 4.1  | Construcții și instalații  | 8,031,247.93         | 1,525,937.07        | 9,557,185.00         |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 2,155,650.00         | 409,573.50          | 2,565,223.50         |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5  | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6  | Active necorporale   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   | <b>10,186,897.93</b> | <b>1,935,510.57</b> | <b>12,122,408.50</b> |

| <b>CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI</b>   |  |                      |                     |                      |
|--|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>5.1</b>   | <b>Organizare de șantier</b>   | <b>18,392.07</b>     | <b>3,494.49</b>     | <b>21,886.56</b>     |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 18,392.07            | 3,494.49            | 21,886.56            |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>5.2</b>   | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>135,054.70</b>    | <b>0.00</b>         | <b>135,054.70</b>    |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 11,254.56            | 0.00                | 11,254.56            |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 56,272.79            | 0.00                | 56,272.79            |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 11,254.56            | 0.00                | 11,254.56            |
| 5.2.4  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 56,272.79            | 0.00                | 56,272.79            |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>   |  | <b>153,446.77</b>    | <b>3,494.49</b>     | <b>156,941.26</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 6.2  | Probe tehnologice  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   |  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |  | <b>11,161,201.76</b> | <b>2,094,967.90</b> | <b>13,256,169.66</b> |
| <b>DIN CARE C+M</b>  |  | <b>8,391,647.06</b>  | <b>1,594,412.90</b> | <b>9,986,059.96</b>  |

Nota: Capitolul 1, Capitolul 3 cu excepția PT+DE, Capitolul 5.1.2, Capitolul 5.2 și Capitolul 6 nu se finanțează de către Minister, se vor finanța de către beneficiar.

Valoare totală a investiției:  
Valoarea de cofinanțare este de :

**13,256,169.66** lei cu TVA  
554.264,44 lei cu TVA

Data:  
30.09.2021  
Beneficiar/Investitor,  
Comuna Brusturi

Numele:  
Funcția:  
Semnatura:

Intocmit,  
Popovici Razvan  
inginer instalatii

