



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51215 Brusturi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:282/4, 282/7

Adresa: Loc. Brusturi, Nr. 354, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51215	655	Teren împrejmuit; Intravilanul, împrejmuit între punctele 1,4,3,2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51215-C1	Loc. Brusturi, Nr. 354, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; An construire:1974; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Constructie social administrativa, P+1, Supraf. desfasurata=288mp, construita din caramida, Anul 1974.
A1.2	51215-C2	Loc. Brusturi, Nr. 354, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=10mp, construita din lemn, anul 1974.
A1.3	51215-C3	Loc. Brusturi, Nr. 354, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=1mp, construita din plastic prefabricat, anul 1974, fosa septica.
A1.4	51215-C4	Loc. Brusturi, Nr. 354, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; An construire:1973; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=1mp, construita din piatra, anul 1974, fantana.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18697 / 02/12/2020	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR 39, din 30/06/2017 emis de COMUNA BRUSTURI; Act Administrativ nr. 159, din 09/12/2020 emis de com. BRUSTURI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUSTURI , CIF:4906059, DOMENIUL PUBLIC	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUSTURI , CIF:4906059, DOMENIUL PRIVAT	A1.1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUSTURI , CIF:4906059, DOMENIUL PRIVAT	A1.2
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUSTURI , CIF:4906059, DOMENIUL PRIVAT	A1.3
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUSTURI , CIF:4906059, DOMENIUL PRIVAT	A1.4

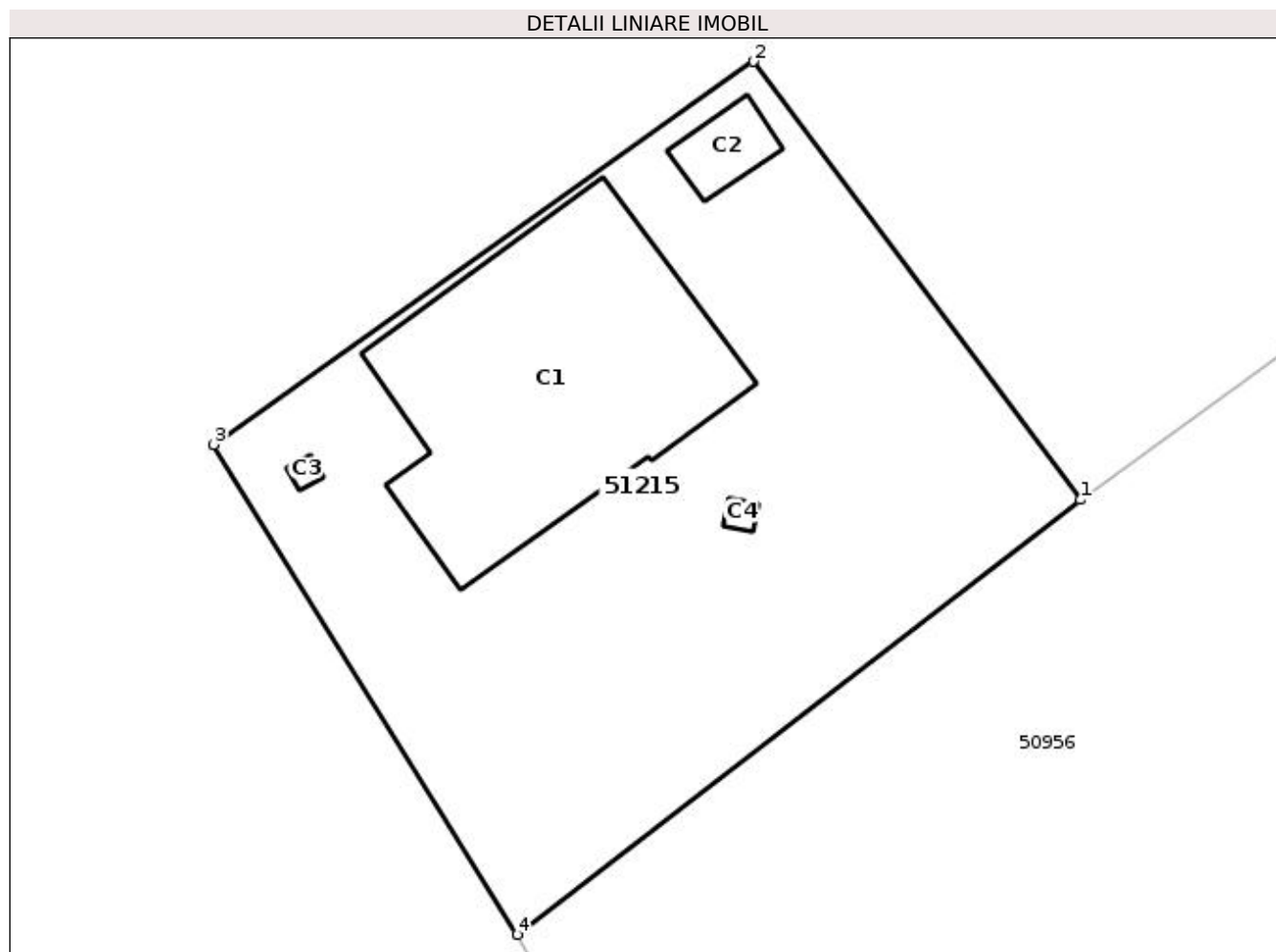
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51215	655	Intravilanul, imprejmuit între punctele 1,4,3,2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	-	-	282/4, 282/7	intravilanul, imprejmuit între punctele 1,4,3,2.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51215-C1	construcții administrative și social culturale	144	Cu acte	An construire:1974; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Constructie social administrativa, P+1, Supraf. desfasurata=288mp, construita din caramida, Anul 1974.
A1.2	51215-C2	construcții anexa	10	Cu acte	An construire:1974; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=10mp, construita din lemn, anul 1974.
A1.3	51215-C3	construcții anexa	1	Cu acte	An construire:1974; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=1mp, construita din plastic prefabricat, anul 1974, fosa septica.
A1.4	51215-C4	construcții anexa	1	Cu acte	An construire:1973; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie anexa, P, supraf. desfasurata=1mp, construita din piatra, anul 1974, fantana.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	22.557
2	3	27.299
3	4	23.772
4	1	29.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
15-12-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CARMEN-STELA BODEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)